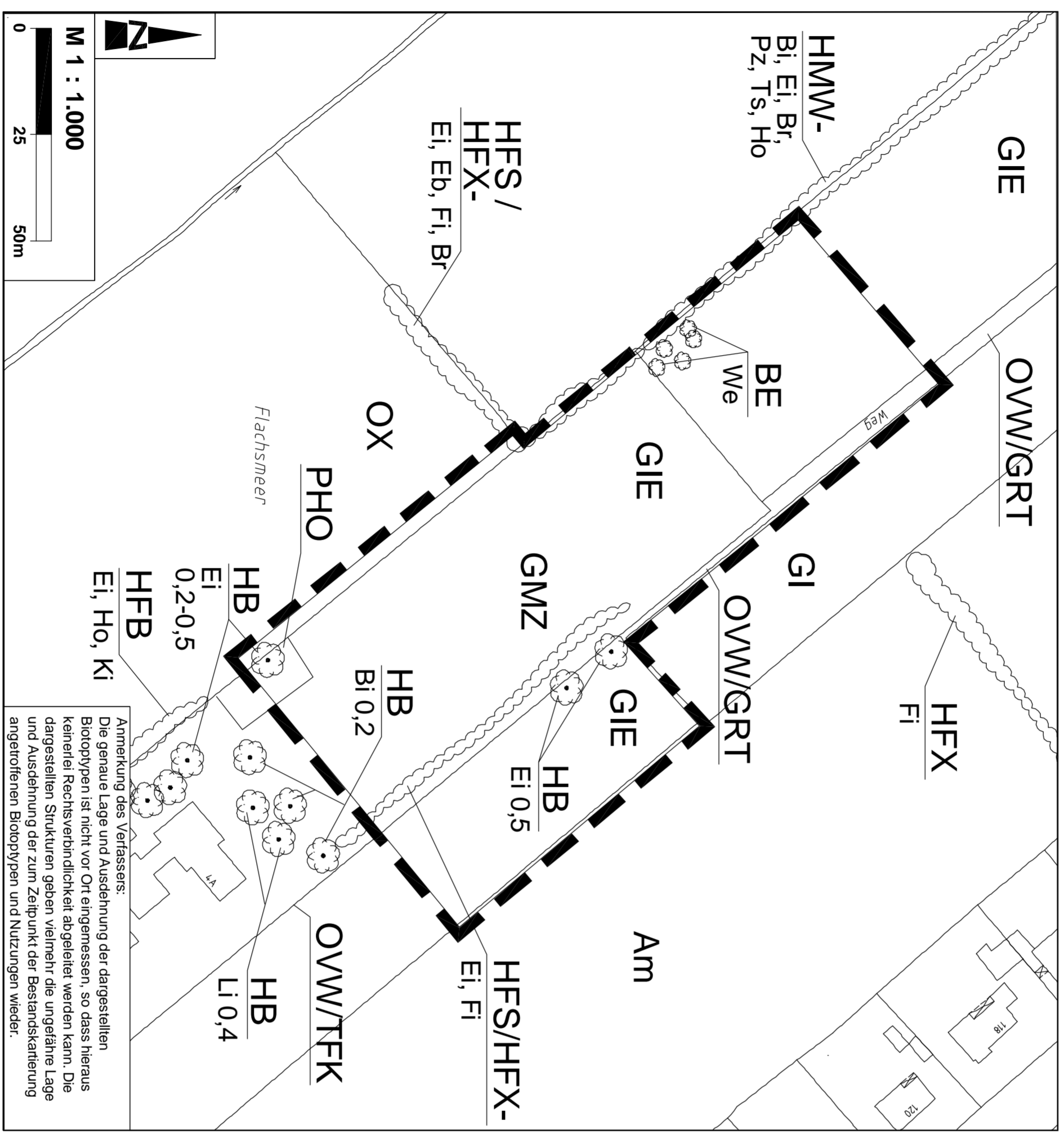


# Gemeinde Westoverledingen

Grünordnungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15  
 "2. Seniorenwohnpark - Erweiterung" Bestand: Nutzung / Biotypen



Anmerkung des Verfassers:  
 Die genaue Lage und Ausdehnung der dargestellten Biotypen ist nicht vor Ort eingemessen, so dass hieraus keinerlei Rechtsverbindlichkeit abgeleitet werden kann. Die dargestellten Strukturen geben vielmehr die ungefähre Lage und Ausdehnung der zum Zeitpunkt der Bestandskartierung angelegten Biotypen und Nutzungen wieder.

## Planzeichenerklärung

Geltungsbereich des Grünordnungsplanes

Einzelbäume

Gehölze, Heckenstrukturen

### Biotypenkürzel\* (Stand 02/2007)

- Gehölze**  
 BE Einzelstrauch  
 HB Einzelbaum  
 HFS Strauchhecke  
 HFX Feldhecke mit standortreife Gehölzen  
 HWM Baum-/Strauch-/Wallhecke  
 Zusätze  
 - = schlechte Ausprägung; lückiger Gehölzbestand, degradierter Wall

- Grünland**  
 GI artenarmes Intensivgrünland  
 GIE artenarmes Extensivgrünland  
 GMZ sonstiges mesophiles Grünland, artenärmere Ausprägung

- Ackerbiotope**  
 Am Mais-Acker

- Siedlungsbiotope/Verkehrsflächen**  
 GRT Trittrassen/Grasweg  
 PHZ Neuzeitlicher Ziergarten  
 PHO Obst-/Gemüsegarten  
 OVV Weg  
 OX Baustelle  
 TFK Schotterfläche

- Abkürzungen für Gehölzarten**
- |    |                      |                         |
|----|----------------------|-------------------------|
| Bi | Birke                | <i>Betula pendula</i>   |
| Br | Brombeere            | <i>Rubus fruticosus</i> |
| Eb | Eberesche            | <i>Sorbus aucuparia</i> |
| Ei | Stieleiche           | <i>Quercus robur</i>    |
| Fi | Fichte               | <i>Picea spec.</i>      |
| Ho | Holunder             | <i>Sambucus nigra</i>   |
| Ki | Kiefer               | <i>Pinus sylvestris</i> |
| Li | Linde                | <i>Tilia spec.</i>      |
| Pz | Zitterpappel         | <i>Populus tremula</i>  |
| Ts | Späte Traubenkirsche | <i>Prunus serotina</i>  |
| We | Weide                | <i>Salix spp.</i>       |

\*Biotypenkürzel nach "Kartierschlüssel für Biotypen in Niedersachsen" (Dachstein/Nds. Landesamt für Ökologie, Hannover 2004)

## Gemeinde Westoverledingen



### Landkreis Leer

Grünordnungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15  
 "2. Seniorenwohnpark - Erweiterung"

Bestand:	Nutzung / Biotypen
Karte 1:	
Datum	Name
02/2007	Flüge
03/2007	Baummann
03/2007	Diekmann

**Diekmann & Mosbach** Regionalplanung, Stadt- u. Landschaftsplanung  
 Entwicklungs- und Projektmanagement  
 Oberlunger Straße 211 26180 Basabele Tel. (04492) 911830 Fax 911568  
 Stand: 19.03.2007