

1

S a t z u n g

zur vereinfachten 1. Änderung des Bebauungsplanes S 1 "Nördlich des Königsweges",
Ortsteil Steenfelde

Aufgrund der §§ 6 und 40 (1) der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 07.01.1974 (Nds. Gesetz und Verordnungsblatt S. 1), zuletzt geändert durch die Bekanntmachung vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229) in Verbindung mit den §§ 10 und 13 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18.08.1976 (BGBI I S. 2257, berichtigt durch Gesetz vom 20.12.1976 (BGBI. I S. 3617) sowie den Änderungen vom 02.12.1976 (BGBI. I S. 3281) und vom 06.07.1979 (BGBI I S. 949), hat der Rat der Gemeinde Westoverledingen am 21.12.83 folgende Satzung erlassen:

§ 1

Im Bereich des Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes S 1 "Nördlich des Königsweges, Ortsteil Steenfelde, wird die Grundflächenzahl mit 0,4 und die Geschößflächenzahl mit 0.5 festgesetzt. Im einzelnen handelt es sich um folgende Flurstücke der Flur 4, Gemarkung Steenfelde:

199/37, 199/18, 199/19, 199/20, 199/21, 199/22, 199/23, 199/24, 199/12, 199/13, 199/14, 199/40, 199/39, 199/7, 198/16, 198/1, 198/2, 198/3, 198/4, 198/5, 198/6, 198/7, 198/26, 198/28, 198/25, 203/24, 203/23, 203/22, 203/21, 203/20, 203/19, 203/18, 203/17, 199/31, 199/27, 199/26, 199/25, 203/10, 203/10, 203/11, 203/12, 203/13, 203/14, 203/15, 203/16.

§ 2

Art und Maß der baulichen Nutzung bleibt mit "Allgemeines Wohngebiet" bestehen.

§ 3

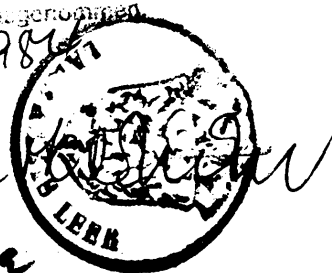
Diese Satzung tritt am Tage nach der Veröffentlichung in Kraft.

Westoverledingen, 11. 1. 1984

Gemeinde Westoverledingen

Der Bebauungsplan ist mit Verf. (Az.: 61-1.02-M-S1
J4a/D:) vom heutigen Tage unter Auflegen/
mit Maßstab gem. § 611 in Verbindung mit § 6
Abs. 2 des wBauG genehmigt. Die Kennblätter/
Genehmigung sind auf Antrag der
von der Besetzung ausgenommen.

Leer, den 06.02.1984
Landkreis Leer IV/610
Im Auftrage:



Kantner

[Signature]
Bürgermeister

[Signature]
Gemeindedirektor